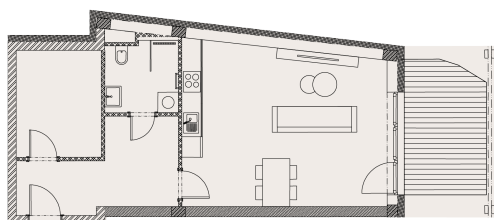


## KARTA BYTU 215

1+kk, 47 m<sup>2</sup>, 1. podlaží

### PŮDORYS A SPECIFIKACE



<b>STAV</b>	<b>K DISPOZICI</b>
<b>CENA</b>	<b>5 505 833 Kč</b>

<b>+420 800 400 600</b>	<b>vladimir.kadlecik@trimexreality.cz</b>
-------------------------	-------------------------------------------

www.rezidencestepanov.cz

CZ



Dispozice	1+kk	
Podlaží	1	
Číslo jednotky	215	
Celková prodejní plocha	192.51 m <sup>2</sup>	
Podlahová prodejní plocha	46.93 m <sup>2</sup>	
1.5.1	Zádveří	7.53 m <sup>2</sup>
1.5.2	Šatna	7.45 m <sup>2</sup>
1.5.3	Koupelna	4.38 m <sup>2</sup>
1.5.4	Obývací pokoj s kk	27.57 m <sup>2</sup>
1.5.5	Terasa	9.12 m <sup>2</sup>
4.1.0.23	Sklep	3.66 m <sup>2</sup>
1.5.6	Zahrada	132.8 m <sup>2</sup>
Energetická třída budovy	B - Velmi úsporná	

**UPOZORNĚNÍ:**

Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (kuchyňská linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován v realizačním standardu. Způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce - podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 Sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupce, pilíře a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním licem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

**Hlavní pobočka,** Nad Porubkou 2227/31, 70800 Ostrava-Poruba, E: info@trimexreality.cz , web: www.trimexreality.cz