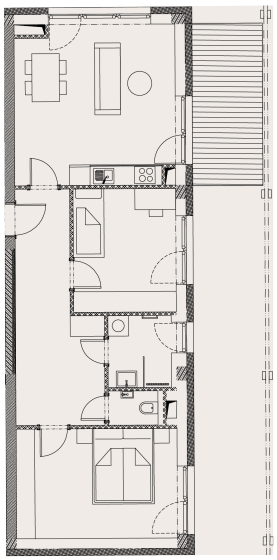
REZIDENCE ŠTĚPÁNOV

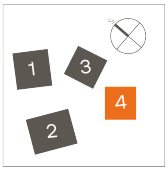
# KARTA BYTU
# 413

www.rezidencestepanov.cz

3+kk, 67 m², 1. podlaží

## PŮDORYS A SPECIFIKACE






| | | |
|---|---|---|
| Dispozice | | 3+kk |
| Podlaží | | 1 |
| Číslo jednotky | | 413 |
| Celková prodejní plocha | | 298.65 m² |
| Podlahová prodejní plocha | | 67.04 m² |
| 1.3.1 | Zádveří | 5.86 m² |
| 1.3.2 | Chodba | 8.23 m² |
| 1.3.3 | WC | 1.6 m² |
| 1.3.4 | Koupelna | 4.14 m² |
| 1.3.5 | Obývací pokoj s kk | 21.45 m² |
| 1.3.6 | Pokoj | 10.8 m² |
| 1.3.7 | Ložnice | 14.96 m² |
| 1.3.8 | Terasa | 9.73 m² |
| 4.1.0.18 | Sklep | 5.38 m² |
| 1.3.9 | Zahrada | 216.5 m² |
| Energetická třída budovy | | B - Velmi úsporná |

| | |
|---|---|
| **STAV** | **K DISPOZICI** |
| **CENA** | **7 924 361 Kč** |


| | |
|---|---|
| **+420 800 400 600** | **vladimir.kadlecik@trimexreality.cz** |


TRIMEX REALITY


UPOZORNĚNÍ:
Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (kuchyňská linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován v realizačním standardu. Způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce - podlahová plocha ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 Sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.



**Hlavní pobočka,** Nad Porubkou 2227/31, 70800 Ostrava-Poruba, E: info@trimexreality.cz , web: www.trimexreality.cz